



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ACTA DE VERIFICACION FISICA DE OBRA



OBRA:

"CONSTRUCCION DE TANQUE DE AGUA ENTUBADA EN EL MUNICIPIO DE JERECUARO, GTO., EN LA LOCALIDAD DE ARROYO HONDO DE PURUAGUA"

LUGAR:

ZONA DE TANQUE DE AGUA COMUNIDAD ARROYO HONDO DE PURUAGUA

CONTRATO:

OPJ/R33-FI/25-34

CONTRATISTA:

OCRETO S.A. DE C.V.

FECHA INICIO REAL:

13 de octubre de 2025

FECHA TERMINACION REAL:

11 de diciembre de 2025

IMPORTE CONTRATADO

\$2,398,300.55

2.- LUGAR Y FECHA DE VERIFICACION

LUGAR DE VERIFICACION:

ZONA DE TANQUE DE AGUA COMUNIDAD ARROYO HONDO DE PURUAGUA

HORA Y FECHA DE VERIFICACION:

11 de diciembre de 2025

3.- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS QUE SE VERIFICAN

TRAZO Y NIVELACION DE AREA DE TERRENO; EXCAVACION DE CEPA PARA DESPLANTE DE CIMENTACION; CONSTRUCCION DE PLANTILAS DE CONCRETO SIMPLE; CONSTRUCCION DE ZAPATAS Y DADOS DE CONCRETO ARMADO; RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO EN CEPA DE CIMENTACION; COLOCACION DE PLACAS Y ANCLAS DE ACERO; CONSTRUCCION DE CAPA DE MORTERO NIVELANTE; CONSTRUCCION DE BASE ESTRUCTURAL PARA CONTENER TANQUE DE AGUA A BASE DE COLUMNAS, RIOSTRAS Y CONTRAVIENTOS CON PERFILES HSS ASTM A-500 GRADO B; REFUERZOS DE ACERO ASTM A-572 GRADO 50; CONSTRUCCION DE PASILLO, BARANDAL Y ESCALERA; FABRICACION DE RECIPIENTE PARA TANQUE A BASE DE PLACA COMERCIAL, PERFILES, LAMINA, ANGULOS, Y SOLERA DE ACERO. APLICACION DE PINTURA EN TODAS LAS SUPERFICIES DE LA ESTRUCTURA EN COLOR BLANCO A DOS CAPAS DE PEMEX RP-6 B59AJ09; COLOCACION DE CERCA DE MALLA CICLONICA CALIBRE 11 CON PUERTA PEATONAL, POSTES, ESPADAS Y REMATE CON TRES LINEAS DE ALAMBRE DE PUAS; CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO DE F'C=200 KG/CM2. DE SECCION 15X15 CM REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4"; COLOCACION DE TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADA DE 76 MM DE DIAMETRO, VALVULAS DE COMPUERTA, SALIDAS PARA TOMAS DOMICILIARIAS, ASI COMO TODOS LOS ACCESORIOS PARA LA INSTALACION DE TUBERIAS TANQUE DE SALIDA COMO LLEGADA A TANQUE; MEJORAMIENTO DE TERRENO CON RELLENO DE MATERIAL DE BANCO EN AREA DE OBRA PARA MANIOBRAS DE EQUIPO PESADO GRUA Y CAMION PLATAFORMA PARA SUMINISTRO Y COLOCACION DE TANQUE; EXCAVACION COLOCACION DE TUBERIA DE POLIETILENO CORRUGADO, PLANTILLA, ACOSTILLADO Y RELLENO CON MATERIAL DE BANCO PARA SALIDA DE ALCANTARILLA PLUVIAL; COLOCACION DE LETRERO INFORMATIVO DE LA OBRA.

4.- OBSERVACIONES

NINGUNA

5.- NOTAS

IMPORTE TOTAL CONTRATADO	\$2,398,300.55
IMPORTE DE ANTICIPO	\$0.00
IMPORTE ESTIMADO	\$2,675,226.83
IMPORTE CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO	\$123,614.91
IMPORTE EXCEDENTES	\$243,735.02
IMPORTE BAJAS	\$90,423.65
IMPORTE DE SANCION	\$0.00
IMPORTE DE REINTEGRO	\$0.00
IMPORTE TOTAL EJERCIDO	\$2,675,226.83

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ING. HUGO S. RONQUILLO MORALES

SUPERVISOR DE OBRA

ING. ISAÍAS TOMÁS HILARIO

CONTRATISTA

OCRETO S.A. DE C.V.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ACTA ENTREGA RECEPCION TOTAL



1.- ANTECEDENTES

OBRA:

"CONSTRUCCION DE TANQUE DE AGUA ENTUBADA EN EL MUNICIPIO DE JERECUARO. GTO., EN LA LOCALIDAD DE ARROYO HONDO DE PURUAGUA"

CONTRATO:

OPJ/R33-FI/25-34

CONTRATISTA:

OCRETO S.A. DE C.V.

FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO:

13 de octubre de 2025

FECHA TERMINACION SEGÚN CONTRATO:

16 de diciembre de 2025

PRORROGA:

FECHA INICIO REAL:

13 de octubre de 2025

FECHA TERMINACION REAL:

11 de diciembre de 2025

IMPORTE CONTRATADO

\$2,398,300.55

IMPORTE AMPLIACION

\$276,926.28

IMPORTE AJUSTE DE COSTOS

\$0.00

IMPORTE TOTAL CONTRATADO

\$2,675,226.83

2.- LUGAR Y FECHA DE RECEPCION

LUGAR DE RECEPCION:

ZONA DE TANQUE DE AGUA COMUNIDAD ARROYO HONDO DE PURUAGUA

HORA Y FECHA DE RECEPCION:

22 DE ENERO DEL 2026 A LAS 10:00 HRS

3.- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS ENTREGADOS

TRAZO Y NIVELACION DE AREA DE TERRENO; EXCAVACION DE CEPA PARA DESPLANTE DE CIMENTACION; CONSTRUCCION DE PLANTILAS DE CONCRETO SIMPLE; CONSTRUCCION DE ZAPATAS Y DADOS DE CONCRETO ARMADO; RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO EN CEPA DE CIMENTACION; COLOCACION DE PLACAS Y ANCLAS DE ACERO; CONSTRUCCION DE CAPA DE MORTERO NIVELANTE; CONSTRUCCION DE BASE ESTRUCTURAL PARA CONTENER TANQUE DE AGUA A BASE DE COLUMNAS, RIOSTRAS Y CONTRAVIENTOS CON PERFILES HSS ASTM A-500 GRADO B; REFUERZOS DE ACERO ASTM A-572 GRADO 50; CONSTRUCCION DE PASILLO, BARANDAL Y ESCALERA; FABRICACION DE RECIPIENTE PARA TANQUE A BASE DE PLACA COMERCIAL, PERFILES, LAMINA, ANGULOS, Y SOLERA DE ACERO. APLICACION DE PINTURA EN TODAS LAS SUPERFICIES DE LA ESTRUCTURA EN COLOR BLANCO A DOS CAPAS DE PEMEX RP-6 B59AJ09; COLOCACION DE CERCA DE MALLA CICLONICA CALIBRE 11 CON PUERTA PEATONAL, POSTES, ESPADAS Y REMATE CON TRES LINEAS DE ALAMBRE DE PUAS; CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO DE F'C=200 KG/CM2. DE SECCION 15X15 CM REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4"; COLOCACION DE TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADA DE 76 MM DE DIAMETRO, VALVULAS DE COMPUERTA, SALIDAS PARA TOMAS DOMICILIARIAS, ASI COMO TODOS LOS ACCESORIOS PARA LA INSTALACION DE TUBERIAS TANQUE DE SALIDA COMO LLEGADA A TANQUE; MEJORAMIENTO DE TERRENO CON RELLENO DE MATERIAL DE BANCO EN AREA DE OBRA PARA MANIOBRAS DE EQUIPO PESADO GRUA Y CAMION PLATAFORMA PARA SUMINISTRO Y COLOCACION DE TANQUE; EXCAVACION COLOCACION DE TUBERIA DE POLIETILENO CORRUGADO, PLANTILLA, ACOSTILLADO Y RELLENO CON MATERIAL DE BANCO PARA SALIDA DE ALCANTARILLA PLUVIAL; COLOCACION DE LETRERO INFORMATIVO DE LA OBRA.

4.- DESCRIPCION DE LAS MODIFICACIONES EN OBRA

5.- GARANTIAS (ANTICIPO - CUMPLIMIENTO - VICIOS OCULTOS)

COMPAÑIA AFIANZADORA:

TIPO DE FIANZA
CUMPLIMIENTO
ANTICIPO
VICIOS OCULTOS

NUMERO
8134-07198-9
<u>8134-07336-5</u>

FECHA
10 de octubre de 2025
22 de enero de 2026

VIGENCIA
SEGUN CONTRATO
SEGUN CONTRATO
UN AÑO



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ACTA ENTREGA RECEPCION TOTAL



6.- DE LAS OTRAS GARANTIAS

NINGUNA

7.- DE LAS ESTIMACIONES

ESTIMACION #	FECHA	PERIODO	IMPORTE TOTAL
1 (UNO) NORMAL	11/11/2025	13/10/25 AL 11/11/25	\$289,800.51
2 (DOS) FINIQUITO	11/12/2025	12/11/25 AL 11/12/25	\$2,385,426.32
TOTAL =			\$2,675,226.83
SALDO A CANCELAR =			\$0.00

8.- DE LAS SANCIONES

CAUSA:	NINGUNA
IMPORTE:	NINGUNA
CAUSA:	NINGUNA
IMPORTE:	NINGUNA

9.- TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCION

LA PRESIDENCIA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS , RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO OP/JR33-FI/25-34 LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO INDEBIDO. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACION ALGUNA QUE HACER.

10.- OBSERVACIONES

SE HACE ENTREGA TOTAL DE LA OBRA.

11.- NOMBRE CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EVALUACION

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Jerécuaro, Gto.
ING. HUGO S. RONQUILLO MORALES
M. Ayuntamiento 2024-2027

SUPERVISOR DE OBRA
ING. ISAÍAS TOMÁS HILARIO

CONTRALORIA MUNICIPAL DE EVALUACION Y CONTROL DE OBRA
Jerécuaro, Gto.
Unidos somos imparciales
M. Ayuntamiento 2024-2027
ARQ. RICARDO AVILA GARCIA

CONTRATISTA
OCRETO S.A. DE C.V.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.

2024-2027
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA DE CIERRE FINANCIERO

NOMBRE DE LA OBRA
Y/O ACCION:

"CONSTRUCCION DE TANQUE DE AGUA ENTUBADA EN EL MUNICIPIO DE JERECUARO. GTO., EN LA LOCALIDAD DE ARROYO HONDO DE PURUAGUA"

REGISTRO DEL PADRÓN UNICO DE CONTRATISTAS PARA EL ESTADO DE GTO. Y SUS MPIOs.:

GTO-SOP/PUC-2050-2013

ANTECEDENTES

CONTRATO:	OPJ/R33-FI/25-34	FECHA DE FIRMA:	10 de octubre de 2025
MONTO CONTRATADO	\$2,398,300.55	AMPLIACIÓN	\$276,926.28
MONTO TOTAL CONTRATADO	\$2,675,226.83		

FECHA DE INICIACIÓN SEGÚN CONTRATO	13 de octubre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO	16 de diciembre de 2025
FECHA DE INICIO REAL	13 de octubre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	11 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA.	N/A
EN OFICIO No.	

CONVENIOS MODIFICATORIOS

INTERVIENEN

EN APEGO A LOS ARTICULOS 102 Y 103 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIO DE GUANAJUATO Y SU REGLAMENTO.

POR LA PRESIDENCIA

CONTRALORIA MUNICIPAL (EVALUACION Y CONTROL DE OBRA)
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA
ING. HUGO S. RONQUILLO MORALES
ING. ISAÍAS TOMÁS HILARIO

POR EL CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

OCRETO S.A. DE C.V.

MOTIVO

EL CONTRATISTA NOTIFICÓ A LA SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS DE LA TERMINACIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR LO QUE SE REALIZA EL CIERRE FINANCIERO DE LA OBRA:

"CONSTRUCCION DE TANQUE DE AGUA ENTUBADA EN EL MUNICIPIO DE JERECUARO. GTO., EN LA LOCALIDAD DE ARROYO HONDO DE PURUAGUA"

QUEDANDO PENDIENTE EL ACTA ENTREGA RECEPCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS.

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y COMPLEMENTARIAS, MISMOS QUE FUERON VALIDADOS Y AUTORIZADOS POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE JERECUARO, GTO.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERÉCUARO, GTO.

2024-2027
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA DE CIERRE FINANCIERO

RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NUMERO	PERIODO	IMPORTE
1 (UNO) NORMAL	13 de octubre de 2025	11 de noviembre de 2025 \$289,800.51
2 (DOS) FINIQUITO	12 de noviembre de 2025	11 de diciembre de 2025 \$2,385,426.32
	CONTRATADO	\$ 2,398,300.55
	AMPLIACIÓN	\$ 276,926.28
	TOTAL	\$ 2,675,226.83
	EJERCIDO	\$ 2,675,226.83
	SALDO A CANCELAR	\$ -

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

TRAZO Y NIVELACION DE AREA DE TERRENO; EXCAVACION DE CEPA PARA DESPLANTE DE CIMENTACION; CONSTRUCCION DE PLANTILAS DE CONCRETO SIMPLE; CONSTRUCCION DE ZAPATAS Y DADOS DE CONCRETO ARMADO; RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO EN CEPA DE CIMENTACION; COLOCACION DE PLACAS Y ANCLAS DE ACERO; CONSTRUCCION DE CAPA DE MORTERO NIVELANTE; CONSTRUCCION DE BASE ESTRUCTURAL PARA CONTENER TANQUE DE AGUA A BASE DE COLUMNAS, RIOSTRAS Y CONTRAVIENTOS CON PERFILES HSS ASTM A-500 GRADO B; REFUERZOS DE ACERO ASTM A-572 GRADO 50; CONSTRUCCION DE PASILLO, BARANDAL Y ESCALERA; FABRICACION DE RECIPIENTE PARA TANQUE A BASE DE PLACA COMERCIAL, PERFILES, LAMINA, ANGULOS, Y SOLERA DE ACERO. APLICACION DE PINTURA EN TODAS LAS SUPERFICIES DE LA ESTRUCTURA EN COLOR BLANCO A DOS CAPAS DE PEMEX RP-6 B59AJ09; COLOCACION DE CERCA DE MALLA CICLONICA CALIBRE 11 CON PUERTA PEATONAL, POSTES, ESPADAS Y REMATE CON TRES LINEAS DE ALAMBRE DE PUAS; CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO ARMADO DE FC=200 KG/CM2. DE SECCION 15X15 CM REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4"; COLOCACION DE TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADA DE 76 MM DE DIAMETRO, VALVULAS DE COMPUERTA, SALIDAS PARA TOMAS DOMICILIARIAS, ASI COMO TODOS LOS ACCESORIOS PARA LA INSTALACION DE TUBERIAS TANQUE DE SALIDA COMO LLEGADA A TANQUE; MEJORAMIENTO DE TERRENO CON RELLENO DE MATERIAL DE BANCO EN AREA DE OBRA PARA MANIOBRAS DE EQUIPO PESADO GRUA Y CAMION PLATAFORMA PARA SUMINISTRO Y COLOCACION DE TANQUE; EXCAVACION COLOCACION DE TUBERIA DE POLIETILENO CORRUGADO, PLANTILLA, ACOSTILLADO Y RELLENO CON MATERIAL DE BANCO PARA SALIDA DE ALCANTARILLA PLUVIAL; COLOCACION DE LETRERO INFORMATIVO DE LA OBRA.

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

SANCIONES

SIN PRESENTAR HASTA EL MOMENTO

GARANTIAS

CUMPLIMIENTO	VALOR
FIANZA No. 8134-07198-9 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2025	\$ 239,830.06
NOM. DE AFIANZADORA:	
ANTICIPO	
FIANZA No. 0 DEL DE DE VALOR	\$ -
NOM. DE AFIANZADORA:	
VICIOS OCULTOS	
FIANZA No. 8134-07336-5 DEL 22 DE ENERO DE 2026	\$ 267,522.68
NOM. DE AFIANZADORA:	

LUGAR Y FECHA DE CIERRE FINANCIERO

LUGAR
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

FECHA
11 de diciembre de 2025

RECEPCION

LA PRESIDENCIA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO EN MENCIÓN, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO DE LO INDEBIDO. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER

CONTRALORIA MUNICIPAL (EVALUACION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA)
Jerécuaro, Gto.
Arq. RICARDO AVILA GARCIA
SUPERVISOR
ING. JESÚS TOMÁS HILARIO

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Jerécuaro, Gto.
ING. HUGO SERVANDO PONQUILLO MORALES
CONSTRATISTA
OCRETO S.A. DE C.V.